



### Durée

2 jours

### Publics

- Directeurs, Administrateurs
- Responsables comptables, financiers

### Prérequis

- Connaissance de base sur les règles de création, de fonctionnement et de financement des CHRS
- Connaissance de base sur l'évolution des politiques publiques en matière de logement

### Moyens mobilisés

Matériel : salle de cours, vidéoprojecteur

Méthodes pédagogiques :

- Exposés théoriques
- Exercices d'application
- Cas pratiques

### Modalités d'évaluation

Évaluation des travaux réalisés et analyse des résultats

### Délai d'accès

La formation est organisée dans un délai de 3 mois à compter de la demande.

### Accessibilité

Pour connaître nos modalités d'accès et d'accueil des publics en situation de handicap, merci de nous contacter.

### Inscription & informations

formation@jegardcreatis.com

### Tarifs

Prestation INTRA adaptée aux attentes.  
Devis sur demande



Le CPOM, introduit par la loi du 2 janvier 2002, devient progressivement obligatoire. La loi ELAN du 23 novembre 2018 étend cette obligation aux CHRS.



### Objectifs et compétences visées

- Maîtriser les enjeux liés à la conclusion des CPOM
- Maîtriser le nouveau régime juridique du CPOM-CHRS
- S'approprier la méthodologie et les étapes de négociation du CPOM
- Se préparer à la négociation



### Contenu de la formation

#### 1. Introduction

**2. Contexte du CPOM** : transformation de l'offre, baisse de l'enveloppe CHRS, tarifs plafonds...

**3. Présentation d'un CPOM** : règles applicables à ces contrats, différence par rapport à la procédure budgétaire annuelle, changements de posture induite

#### 4. Prérequis à la négociation de tout CPOM :

- du côté des autorités de tarification
- du côté des gestionnaires

#### 5. Premières étapes de la négociation d'un CPOM

#### 6. Identification des objets possibles de la contractualisation

**7. Négociation du contenu du CPOM** : au-delà des objets possibles de la contractualisation, détermination par les parties en présence des axes d'évolution

#### 8. Mise en œuvre du CPOM :

- Incidences sur la procédure de tarification et la valeur juridique du CPOM
- Incidences en termes de management interne aux gestionnaires

**9. Trame nationale du CPOM CHRS** : points de vigilance, pièges à éviter, ajouts à tenter de négocier

**10. Fiches actions du CPOM** : contenu, indicateurs, incidences sur les ressources allouées

**11. Points d'étapes prévus**, notamment dans le cadre du nouveau dialogue de gestion